



9. LIQUIDACIÓN PRESUPUESTO EJERCICIO 2007



DECRETO DE ALCALDÍA

Nº - 4713

26 DIC. 2008

Esta Presidencia, de conformidad con la sección tercera, del Capítulo I, del Título VI del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, y lo preceptuado en los artículos correspondientes del Real Decreto 500/90, de 20 de abril, por el que se entiende desarrollado el título VI del citado Real Decreto Legislativo, en materia de presupuestos, aprueba, informada por la Intervención Municipal, la Liquidación del Ejercicio 2007 que en su apartado de conclusiones dice literalmente:

Expuestas las magnitudes más relevantes y ciertas consideraciones apreciadas por esta Intervención, cabe añadir, ya en materia procedimental que, conforme a lo dispuesto en el artículo 191.3 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, el **órgano competente** para la aprobación de la liquidación del Presupuesto es la **Alcaldía** debiendo dar cuenta al Pleno en la **primera sesión** que celebre según dispone el artículo 193.4 del mismo cuerpo legal.

Visto el importe de la magnitud **Remanente de Tesorería** con el que se liquida el ejercicio 2007, y de conformidad con el artículo 193.1 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, debería adoptarse una o alguna de las siguientes medidas:

1. En caso de liquidación del presupuesto con remanente de tesorería negativo, el Pleno de la corporación o el órgano competente del organismo autónomo, según corresponda, deberán proceder, en la primera sesión que celebren, a la reducción de gastos del nuevo presupuesto por cuantía igual al déficit producido. La expresada reducción sólo podrá revocarse por acuerdo del Pleno, a propuesta del presidente, y previo Informe del Interventor, cuando el desarrollo normal del presupuesto y la situación de la tesorería lo consintiesen.

2. Si la reducción de gastos no resultase posible, se podrá acudir al concierto de operación de crédito por su importe, siempre que se den las condiciones señaladas en el artículo 177.5 de esta ley.

3. De no adoptarse ninguna de las medidas previstas en los dos apartados anteriores, el presupuesto del ejercicio siguiente habrá de aprobarse con un superávit inicial no inferior al repetido déficit."

Considerando la alternativa planteada en el apartado 2 transcrito, la posibilidad de contar con:

- un **ahorro neto positivo**, que analizando gastos e ingresos corrientes excluiría la necesidad de acometer un **plan de saneamiento financiero** por los resultados de este ejercicio, y
- un porcentaje de **saldo vivo de la deuda** con margen para un mayor endeudamiento

se analizará en un Informe posterior al objeto de paliar en alguna medida el remanente de tesorería negativo con el que se liquida el ejercicio.

Superando ya el contexto de las Haciendas Locales pero entrando en las consideraciones de la Ley General de Estabilidad Presupuestaria, 18/2001, reformada por la Ley 15/2006, de 26 de mayo, y su Reglamento de desarrollo, RD 1463/2007, de 4 de noviembre, cabría entrar en la valoración del cumplimiento por parte del Ayuntamiento de Villajoyosa del objetivo de estabilidad presupuestaria medido por el concepto de **capacidad de financiación** a que se alude en el artículo 19 del texto legal, artículo 19 que en su apartado 3 establece que:

"Artículo 19. Instrumentación del principio de estabilidad presupuestaria de las Entidades Locales.

3. El resto de las Entidades Locales, entre las que se encuentra La Vila Joiosa, en el ámbito de sus competencias, ajustarán sus Presupuestos al principio de estabilidad presupuestaria entendido como la situación de equilibrio o de superávit en términos de capacidad de financiación de acuerdo con la definición contenida en el Sistema Europeo de Cuentas Nacionales y Regionales"

Equiparando la **capacidad de financiación** a que se alude en este artículo a la definición que de capacidad de financiación pudiera venir dada por una magnitud definida como el resultado de comparar **ingresos y gastos liquidados de naturaleza no financiera**, la necesidad de adoptar medidas tendentes a restablecer el equilibrio

habría de considerar el cálculo del desequilibrio en el conjunto de operaciones corrientes y de capital, dejando al margen activos y pasivos financieros. La capacidad de financiación así definida resulta de distinguir en el proceso de cálculo del resultado presupuestario ajustado las operaciones de naturaleza financiera de las que no lo son, siendo éstas las recogidas en los capítulos 1 a 7 de los Estados de Gastos e Ingresos.

Atendiendo a que de la lectura del Reglamento de desarrollo de la Ley de Estabilidad Presupuestaria, aplicable a *Presupuestos cuya elaboración deba iniciarse a partir de la entrada en vigor de la ley de Reforma de ésta*, ley que entró en vigor el 1 de enero de 2007, se infiere, por el contenido de su artículo 16, una obligación futura de informes de la Intervención Municipal sobre el cumplimiento del objetivo de estabilidad presupuestaria en la fase de liquidación del presupuesto, esta Intervención verificará la capacidad de financiación y sus ajustes en el informe que acompañe a la Cuenta General, para actuar, si acaso, en los términos del artículo 22 de la Ley que nos ocupa cuando establece las medidas de *corrección de las situaciones de incumplimiento del objetivo de estabilidad* a plasmar en un **plan económico-financiero**.

Sirva como conclusión final la necesidad de instrumentar el o los procedimientos para llevar a efecto la implementación coordinada de las medidas que se apuntan tanto en el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales como en la Ley General de Estabilidad Presupuestaria y su normativa de desarrollo recogidas en este apartado, así como las que por imperativo de la legislación urbanística valenciana, y de necesaria implantación a la vista de la peculiar situación que ha provocado en este Ayuntamiento y en este ejercicio que se liquida la enajenación de bienes del Patrimonio Público del Suelo, ya se habían recogido en el informe de 4 de mayo de 2007 emitido por la Secretaría Municipal y que mas abajo se identifica.

Entre las medidas a tener en cuenta, cabrían:

- Estudio de un posible nuevo endeudamiento en los términos del artículo 177.5 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (RDL 2/2004) como medida paliativa del remanente de tesorería negativo con que se cierra el ejercicio.

- Elaboración de un Programa para la sostenibilidad y para la calidad de vida, y tantos Proyectos de sostenibilidad y calidad de vida como se consideren, para poder dar viabilidad a las enajenaciones pasadas, en su caso, y futuras, de patrimonio municipal del suelo si se pretenden destinos distintos a los que el Reglamento de Ordenación y Gestión territorial y Urbanística (D 67/2006) en su artículo 544 establece como preferentes en un determinado orden. Tal sugerencia ya se planteaba, reiterando las conclusiones de otros emitidos con anterioridad, en el informe del Secretario General fechado el 4 de mayo de 2007 contenido en el expediente iniciado, y hoy paralizado, de enajenación de la parcela nº 5 del PP16.

- Estudio de la capacidad de financiación y derivado de éste, caso de que mostrase desequilibrio, aprobación de un plan económico financiero según la regulación contenida en el Título III del Reglamento de la Ley de Estabilidad Presupuestaria (RD 1463/2007) en el plazo de los **tres meses a partir de la aprobación de la Cuenta General**, plazo que establece la Ley General de Estabilidad Presupuestaria en su artículo 22 para aprobar el plan de restablecimiento de los desequilibrios financieros detectados.

- Elaboración de un Plan de Mejora económico-financiero por el Ayuntamiento de Villajoyosa, basándose en los preceptos legales de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales y en la Ley General de Estabilidad Presupuestaria.

Por último manifestar que esta Intervención lleva informando desde el ejercicio 2005, en numerosos expedientes, la necesidad de adoptar medidas que contribuyan a sanear las Cuentas Municipales, así como la necesidad de no realizar más gastos que los necesarios, urgentes e inaplazables, sin que hasta la fecha se haya adoptado ninguna actuación con la suficiente entidad que contribuya a mejorar la situación económica, cada vez más grave, de este Ayuntamiento.

liquidación que presenta las siguientes magnitudes mas relevantes:

RESULTADO PRESUPUESTARIO AJUSTADO.

CONCEPTOS	DERECHOS	OBLIGACIONES	AJUSTES	RESULTADO
	RECONOCIDOS	RECONOCIDAS		
	NETOS	NETAS		
a.) Operaciones Corrientes	29.956.522,20	29.082.488,38		874.033,82
b.) Otras Operaciones no Financieras	10.553.203,93	7.062.590,46		3.490.613,47
1. Total operaciones no financieras (a.+b.)	40.509.726,13	36.145.078,84		4.364.647,29
2. Activos Financieros	25.871,42	29.826,30		-3.954,88
3. Pasivos Financieros	0	2.888.739,39		-2.888.739,39
4. RESULTADO PRESUPUESTARIO DEL EJERCICIO	40.535.597,55	39.063.644,53		1.471.953,02



AJUSTES:

4. Créditos gastados financiados con remanente de tesorería para gastos generales	0,00
5. Desviaciones de financiación negativas del ejercicio	3.011.799,13
PTMO. 771-80 (799) . 3 CONTENEDORES SOTERRADOS	99.096,00
DOTACIONES ASISTENCIALES. CONVENIO CALES I ATALAIES	2.251,27
PISCINA. ASIS. TÉCNICA VIG. Y CONTROL. CONVENIO CALES I ATALAIES	29.168,00
PISCINA OBRA. SUBVENCIONES GENERALITAT Y DIPUTACIÓN.	606,53
PTMO. 968-16 (NE) . PISCINA. OBRA.	310.097,61
PTMO. 968-16 (NE) . PISCINA. DIRECCIONES.	16.248,19
PTMO. 968-16 (NE) . AUDITORIO. DIRECCIONES.	244.129,35
PTMO. 968-16 (NE) . REFORMA Y RIEGO JARDÍN PARADÍS	29.000,00
PTMO. 968-16 (NE) . RESTO CC DE UU PP25	370.574,86
PTMO. 968-16 (NE) PARTE REC.EXTRA EN 2007 FACTURAS 2005	21.310,64
UAU PP33. DESTINO AUDITORIO. OBRA. RECURSO CCAA Nº 772/06. RESTITUCIÓN PLURIANUAL PMS	1.210.115,75
UAU PP32. DESTINO AUDITORIO. EQ ESCÉ. RECURSO CCAA Nº 772/06. RESTITUCIÓN PLURIANUAL PMS	655.524,57
UAU PP32. + ADJ.SB GG AUDIT. DESTINO: VS (PLENO ENE 07). CCAA Nº 772/06. RESTITUCIÓN PLURIANUAL PMS	23.676,36
6. Desviaciones de financiación positivas del ejercicio	7.882.384,46
CANON ECOLÓGICO (39909)	62.625,99
COMPENSACIÓN EN METÁLICO AUMENTO EDIFICABILIDAD PRI L'HORT DE LAU. PMS	227.512,00
ENAJENACIÓN 4.490 M ² DE UNIDADES DE APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO EN PP35. CCAA Nº 1009/06. PMS	1.894.000,00
ENAJENACIÓN FINCA D DE LA UE 1 DEL PP2. VPO. PMS	172.786,85
ENAJENACIÓN PARCELA 11 DE LA UE 2 DEL PP2. VPO. PMS	134.955,60
ENAJENACIÓN FINCA 7 DE LA UE 3 DEL PP3. VPO. PMS	456.633,37
ENAJENACIÓN PARCELA 2 MZNA 1 DE LA UE 2 DEL PP3. VPO. PMS	508.467,90
ENAJENACIÓN FINCA H-1 DE LA UE 1 DEL PP2. VPO. PMS	431.191,45
PARTIENDO DE df negativa LIQ 2005 POR OR EN 2005 FINANCIADAS CON ENAJ FINCA 5 UE3 PP3	911.419,59
EXPROPIACIONES VARADERO, ESTUDIANTES Y TIO ROIG FINANCIADAS CON ENAJ FINCA 5 UE3 PP3	133.556,39
CAMBIO DE FINANCIACIÓN PARA AULAS GASPAROT FINANCIADOS CON ENAJ FINCA 5 UE3 PP3	300.708,57
CAMBIO DE FINANCIACIÓN PARA AULAS GASPAROT FINANCIADO CON MYR ADJ ENAJ FINCA 5 UE3 PP3	1.990,55
CAMBIO DE FINANCIACIÓN PARA DERRUMBE C/SAN CRISTÓBAL, 2 FINANCIADO CON ENAJ FINCA 5 UE3 PP3	15.852,99
DIRECCIÓN DE OBRA AMPLIACIÓN CENTRO SOCIAL (052002) FINANCIADA CON ENAJ FINCA 5 UE3 PP3	7.269,75
POR OR EN 2006 NUEVAS DEPENDENCIAS MUN. DE URBANISMO (122005) FIN. CON ENAJ FINCA 5 UE3 PP3	762.604,09
NUEVAS DEPENDENCIAS MUNICIPALES DE URBANISMO (122005) FINANCIADAS CON ENAJ FINCA 5 UE3 PP3	58.218,43
POSIBLES SOBRANTES DE FINANCIACIÓN CON ENAJENACIÓN FINCA 5 UE3 PP3	79.645,80
CONSIDERANDO FIN.ÓN PLENO ENERO 07 A OR EN 2005. MYR ADJ ENAJENACIÓN PARCELA 5 UE3 PP3	127.128,86
POSIBLES SOBRANTES DE FINANCIACIÓN CON MYR ADJ ENAJENACIÓN FINCA 5 UE3 PP3	12.609,47
CONSIDERANDO FIN.ÓN PLENO ENERO 07 A CERT Nº 8 2ª PLANTA LLAR. MYR ADJ ENAJENACIÓN P 5 UE3 PP3	55.606,36
PARTIENDO DE df negativa LIQ 05 POR OR EN 2005 RESTO del resto CAMPOS F-7 Y F-11 (112004) FINAN. ENAJ 3.3 PP18	81.272,86
PARTIENDO DE df negativa LIQ 05 POR OR EN 2005 parte INSTAL.DEP. RUGBY Y M.LLORET (162003) FINAN.ENAJ 3.3 PP18	14.565,60
PARTIENDO DE df negativa LIQ 2005 POR OR EN 2005 FINANCIADAS CON ENAJ 2.2 y 2.1 PP18	327.240,13
FINCA LA BARBERA (200058) FINANCIADA CON ENAJENACIÓN 3.3 PP18	157.396,33
CONSID. FIN.ÓN PLENO ENERO 07 A PARTE DE FACT.ÓN F.LA BARBERA (200058) MYR ADJ ENAJ 2.2 y 2.1 PP18	567.980,27
APARCAMIENTO PASEO MARÍTIMO (142003) FINANCIADO CON ENAJENACIÓN PARCELAS 2.2 Y 2.1 PP18	122.138,03
PARTIENDO DE df negativa LIQ 2005 POR OR EN 2005 FINANCIADAS CON ENAJ PARTIDA ERMITA Nº 8	63.014,34
CONSID. FIN.ÓN PLENO ENERO 07 A OR EN 2005 INICIAMTE FINAN. ENAJ. 6A PP4. SOBR ADJ P.ERMITA Nº 8	1.702,79
POSIBLES SOBRANTES DE FINAN.ÓN CONVENIO ELIM BARR ARQ 2005 CON ENAJENACIÓN P.ERMITA Nº 8	282,87
OBRA PTE. DE EJECUTAR EN UE2 PP3. INGRESO DEL COMPRADOR DE LA P.EN UE2 PP3 EN CONCEPTO DE CCUU	27.584,53
GEN.ÓN DE CDTOS. Nº 45/2007. INGR. CÍA DE SEGUROS. CANASTAS, CALDERA Y VALLAS. DEPORTES	39.807,25

POSIBLES SOBRANTES GENERACIÓN DE CDTOS. Nº 45/2007.

1.999,64

SUBVENCIÓN ESTATAL VILARED

52.641,08

EXCESO TARIFA AGUA SOBRE APORTACIONES A CAMB

159.974,73

(1+2+3+4+5) RESULTADO PRESUPUESTARIO AJUSTADO

3.398.632,31

REMANENTE DE TESORERÍA.

COMPONENTES	IMPORTES AÑO 2007	IMPORTES AÑO 2006
1. (+) Fondos líquidos	4.298.980,23	5.140.206,01
2. (+) Derechos pendientes de cobro	20.481.770,91	21.228.533,28
- (+) del Presupuesto corriente	5.061.820,47	4.124.363,83
- (+) de Presupuestos cerrados	14.788.474,61	15.000.339,07
- (+) de operaciones no presupuestarias	726.196,89	2.119.086,05
- (-) cobros realizados pendientes de aplicación definitiva	-94.721,06	-15.255,67
3. (-) Obligaciones pendientes de pago	13.167.766,24	14.539.789,86
- (+) del Presupuesto corriente	7.371.201,18	9.246.991,92
- (+) de Presupuestos cerrados	865.045,57	1.089.600,67
- (+) de operaciones no presupuestarias	5.356.536,50	5.094.833,34
- (-) pagos realizados pendientes de aplicación definitiva	-425.017,01	-891.636,07
I. Remanente de Tesorería Total (1 + 2 - 3)	11.612.984,90	11.828.949,43
II. Saldos de dudoso cobro	14.600.803,49	15.792.587,84
III. Exceso de financiación afectada	17.367.147,73	19.091.087,72
IV. Remanente de Tesorería para Gastos Generales (I - II - III)	-20.354.966,32	-23.054.726,13

Ha de advertirse que si bien la liquidación de operaciones corrientes presenta un aparente equilibrio, ha de contrastarse el mismo con el saldo con que se cierra el ejercicio 2007 en la cuenta 413—Acreedores por operaciones pendientes de aplicar a Presupuesto—en la medida en que este saldo se refiera a apuntes generados por facturación imputable a gastos corrientes, pues dicho saldo no distingue entre operaciones corrientes y de capital y recoge apuntes que pueden proceder tanto del 2007 como de ejercicios anteriores. El saldo íntegro de dicha cuenta es de 7.746.077,00 €. No se considera ni en el cálculo del Resultado Presupuestario ni en el del Remanente de Tesorería.

Conforme a lo dispuesto en el artículo 191.3 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, el órgano competente para la aprobación de la liquidación del Presupuesto es la Alcaldía debiendo dar cuenta al Pleno en la primera sesión que celebre según dispone el artículo 193.4 del mismo cuerpo legal.

En La Vila Joiosa, a 26 de diciembre de 2008



LA ALCALDÍA-PRESIDENCIA,

AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA
Alcalde: Ferrer Mas
Alcaldia



EL SECRETARIO GENERAL,

AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA
Secretaria



ÍNDICE:

1. RESUMEN LIQUIDACIÓN 2007
2. PRESUPUESTO CORRIENTE.
Gastos.
Ingresos.
3. PRESUPUESTOS CERRADOS.
4. CONCEPTOS NO PRESUPUESTARIOS.
5. TESORERÍA.
6. PROYECTOS DE GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA: DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN.
7. DERECHOS PENDIENTES DE COBRO DE DIFÍCIL O IMPOSIBLE RECAUDACIÓN.
8. PROVISIÓN PARA RESPONSABILIDADES.
9. CONCLUSIONES.
10. LISTADOS RESUMEN.

1. RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN 2007.

Confeccionada la Liquidación del Presupuesto de esta Entidad correspondiente al ejercicio de 2007, de conformidad con la sección tercera, del Capítulo I, del Título VI del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (TRLRHL), y lo preceptuado en los artículos correspondientes del Real Decreto 500/90, de 20 de abril, por el que se entiende desarrollado el título VI del citado Real Decreto Legislativo en materia presupuestaria, se emite el siguiente informe:

La formación y rendición de cuentas del ejercicio que ahora se liquida, entre cuyas cuentas se halla el Estado de Liquidación del Presupuesto, se presentan adecuadas a la

23/12/2008

1 DE 18

INFORME A LA LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO 2007

Instrucción del Modelo Normal de Contabilidad Local, aprobada por Orden EHA/4041/2004, de 23 de noviembre, y que entró en vigor el 1 de enero de 2006.

Así, las magnitudes más relevantes referidas a 31 de diciembre de 2007 se exponen a continuación.

RESULTADO PRESUPUESTARIO AJUSTADO.

CONCEPTOS	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	AJUSTES	RESULTADO PRESUPUESTARIO
a.) Operaciones Corrientes	29.956.522,20	29.082.488,38		874.033,82
b.) Otras Operaciones no Financieras	10.553.203,93	7.062.590,46		3.490.613,47
1. Total operaciones no financieras (a + b)	40.509.726,13	36.145.078,84		4.364.647,29
2. Activos Financieros	25.871,42	29.826,30		-3.954,88
3. Pasivos Financieros	0	2.888.739,39		-2.888.739,39
(E-2+3) RESULTADO PRESUPUESTARIO DEL EJERCICIO	40.535.597,55	39.063.644,53		1.471.953,02

AJUSTES:

4. Créditos gastados financiados con remanente de tesorería para gastos generales	0,00
5. Desviaciones de financiación negativas del ejercicio	3.011.799,13
PTMO. 771-80 (799) . 3 CONTENEDORES SOTERRADOS	99.096,00
DOTACIONES ASISTENCIALES. CONVENIO CALES I ATAIAIES	2.251,27
PISCINA. ASIS. TÉCNICA VIG. Y CONTROL. CONVENIO CALES I ATAIAIES	29.168,00
PISCINA OBRA. SUBVENCIONES GENERALITAT Y DIPUTACIÓN.	606,53
PTMO. 968-16 (NE) . PISCINA. OBRA.	310.097,61
PTMO. 968-16 (NE) . PISCINA. DIRECCIONES.	16.248,19
PTMO. 968-16 (NE) . AUDITORIO. DIRECCIONES.	244.129,35
PTMO. 968-16 (NE) . REFORMA Y RIEGO JARDÍN PARADÍS	29.000,00
PTMO. 968-16 (NE) . RESTO CC DE UU PP25	370.574,86
PTMO. 968-16 (NE) PARTE REC.EXTRA EN 2007 FACTURAS 2005	21.310,64
UAU PP33. DESTINO AUDITORIO. OBRA. RECURSO CCAA Nº 772/06. RESTITUCIÓN PLURIANUAL PMS	1.210.115,75
UAU PP32. DESTINO AUDITORIO. EQ ESCÉ. RECURSO CCAA Nº 772/06. RESTITUCIÓN PLURIANUAL PMS	655.524,57
UAU PP32. + ADJ.SB GG AUDIT. DESTINO: VS (PLENO ENE 07). CCAA Nº 772/06. RESTITUCIÓN PLURIANUAL PMS	23.676,36
6. Desviaciones de financiación positivas del ejercicio	7.882.384,46
CANON ECOLÓGICO (39909)	62.625,99
COMPENSACIÓN EN METÁLICO AUMENTO EDIFICABILIDAD PRI L'HORT DE LAU. PMS	227.512,00
ENAJENACIÓN 4.490 M² DE UNIDADES DE APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO EN PP35. CCAA Nº 1009/06. PMS	1.894.000,00
ENAJENACIÓN FINCA D DE LA UE 1 DEL PP2. VPO. PMS	172.786,85
ENAJENACIÓN PARCELA 11 DE LA UE 2 DEL PP2. VPO. PMS	134.955,60
ENAJENACIÓN FINCA 7 DE LA UE 3 DEL PP3. VPO. PMS	456.633,37



ENAJENACIÓN PARCELA 2 MZNA 1 DE LA UE 2 DEL PP3. VPO. PMS	508.467,90
ENAJENACIÓN FINCA H-1 DE LA UE 1 DEL PP2. VPO. PMS	431.191,45
PARTIENDO DE df negativa LIQ 2005 POR OR EN 2005 FINANCIADAS CON ENAJ FINCA 5 UE3 PP3	911.419,59
EXPROPIACIONES VARADERO, ESTUDIANTES Y TIO ROIG FINANCIADAS CON ENAJ FINCA 5 UE3 PP3	133.556,39
CAMBIO DE FINANCIACIÓN PARA AULAS GASPAROT FINANCIADOS CON ENAJ FINCA 5 UE3 PP3	300.708,57
CAMBIO DE FINANCIACIÓN PARA AULAS GASPAROT FINANCIADO CON MYR ADJ ENAJ FINCA 5 UE3 PP3	1.990,55
CAMBIO DE FINANCIACIÓN PARA DERRUMBE C/SAN CRISTÓBAL, 2 FINANCIADO CON ENAJ FINCA 5 UE3 PP3	15.852,99
DIRECCIÓN DE OBRA AMPLIACIÓN CENTRO SOCIAL (052002) FINANCIADA CON ENAJ FINCA 5 UE3 PP3	7.269,75
POR OR EN 2006 NUEVAS DEPENDENCIAS MUN. DE URBANISMO (122005) FIN. CON ENAJ FINCA 5 UE3 PP3	672.604,09
NUEVAS DEPENDENCIAS MUNICIPALES DE URBANISMO (122005) FINANCIADAS CON ENAJ FINCA 5 UE3 PP3	58.218,43
POSIBLES SOBANTES DE FINANCIACIÓN CON ENAJENACIÓN FINCA 5 UE3 PP3	79.645,80
CONSIDERANDO FIN.ÓN PLENO ENERO 07 A OR EN 2005. MYR ADJ ENAJENACIÓN PARCELA 5 UE3 PP3	127.128,86
POSIBLES SOBANTES DE FINANCIACIÓN CON MYR ADJ ENAJENACIÓN FINCA 5 UE3 PP3	12.609,47
CONSIDERANDO FIN.ÓN PLENO ENERO 07 A CERT N° 8 2ª PLANTA LLAR. MYR ADJ ENAJENACIÓN F 5 UE3 PP3	55.606,36
PARTIENDO DE df negativa LIQ 05 POR OR EN 2005 RESTO del resto CAMPOS F-7 Y F-11 (112004) FINAN. ENAJ 3.3 PP18	81.272,86
PARTIENDO DE df negativa LIQ 05 POR OR EN 2005 parte INSTAL.DEP.RUGBY Y M.LLORET (162003) FINAN.ENAJ 3.3 PP18	14.565,60
PARTIENDO DE df negativa LIQ 2005 POR OR EN 2005 FINANCIADAS CON ENAJ 2.2 y 2.1 PP18	327.240,13
FINCA LA BARBERA (200058) FINANCIADA CON ENAJENACIÓN 3.3 PP18	157.396,33
CONSID. FIN.ÓN PLENO ENERO 07 A PARTE DE FACT.ÓN F.LA BARBERA (200058) MYR ADJ ENAJ 2.2 y 2.1 PP18	567.980,27
APARCAMIENTO PASEO MARÍTIMO (142003) FINANCIADO CON ENAJENACIÓN PARCELAS 2.2 Y 2.1 PP18	122.138,03
PARTIENDO DE df negativa LIQ 2005 POR OR EN 2005 FINANCIADAS CON ENAJ PARTIDA ERMITA N° 8	63.014,34
CONSID. FIN.ÓN PLENO ENERO 07 A OR EN 2005 INICLMNTE FINAN. ENAJ. 6A PP4. SOBR ADJ P.ERMITA N° 8	1.702,79
POSIBLES SOBANTES DE FINAN.ÓN CONVENIO RJM BARR ARQ 2005 CON ENAJENACIÓN P.ERMITA N° 8	282,87
OBRA PTE. DE EJECUTAR EN UE2 PP3. INGRESO DEL COMPRADOR DE LA P.EN UE2 PP3 EN CONCEPTO DE CCUU	27.584,53
GEN.ÓN DE CDTOS. N° 45/2007. INGR. CÍA DE SEGUROS. CANASTAS, CALDERA Y VALLAS. DEPORTES	39.807,25
POSIBLES SOBANTES GENERACIÓN DE CDTOS. N° 45/2007.	1.999,64
SUBVENCIÓN ESTATAL VILARED	52.641,08
EXCESO TARIFA AGUA SOBRE APORTACIONES A CAMB	159.974,73
(1+2+3+4+5+6) RESULTADO PRESUPUESTARIO AJUSTADO:	3.398.632,31

REMANENTE DE TESORERÍA.

COMPONENTES

	IMPORTES AÑO 2007	IMPORTES AÑO 2006
1. (+) Fondos líquidos	4.298.980,23	5.140.206,01
2. (+) Derechos pendientes de cobro	20.481.770,91	21.228.533,28
- (+) del Presupuesto corriente	5.061.820,47	4.124.363,83
- (+) de Presupuestos cerrados	14.788.474,61	15.000.339,07
- (+) de operaciones no presupuestarias	726.196,89	2.119.086,05
- (-) cobros realizados pendientes de aplicación definitiva	-94.721,06	-15.255,67
3. (-) Obligaciones pendientes de pago	13.167.766,24	14.539.789,86
- (+) del Presupuesto corriente	7.371.201,18	9.246.991,92
- (+) de Presupuestos cerrados	865.045,57	1.089.600,67

23/12/2008

3 DE 18

- (+) de operaciones no presupuestarias	5.356.536,50	5.094.833,34
- (-) pagos realizados pendientes de aplicación definitiva	-425.017,01	-891.636,07
I. Remanente de Tesorería Total (1 + 2 - 3)	11.612.984,90	11.828.949,43
II. Saldos de dudoso cobro	14.600.803,49	15.792.587,84
III. Exceso de financiación afectada	17.367.147,73	19.091.087,72
IV. Remanente de Tesorería para Gastos Generales (I - II - III)	-20.354.966,32	-23.054.726,13

Ha de advertirse que si bien la liquidación de operaciones corrientes presenta un aparente equilibrio, ha de contrastarse el mismo con el saldo con que se cierra el ejercicio 2007 en la cuenta 413—Acreedores por operaciones pendientes de aplicar a Presupuesto—en la medida en que este saldo se refiera a apuntes generados por facturación imputable a gastos corrientes, pues dicho saldo no distingue entre operaciones corrientes y de capital y recoge apuntes que pueden proceder tanto del 2007 como de ejercicios anteriores. El saldo íntegro de dicha cuenta es de 7.746.077,00 €. No se considera ni en el cálculo del Resultado Presupuestario ni en el del Remanente de Tesorería.

2. PRESUPUESTO CORRIENTE.

A) GASTOS.

La **previsión inicial** de los gastos presupuestados ascendió a **44.028.077,47 €**, y la **previsión definitiva** a **56.323.337,91 €**. La diferencia de **12.295.260,44 €**, atiende a las **modificaciones presupuestarias** tramitadas durante el ejercicio, cuya tipología se detalla a continuación:

MODIFICACIONES PRESUPUESTARIAS	EUROS
Créditos extraordinarios.	4.428.185,66
Suplementos de crédito.	103.949,79
Incorporaciones de remanentes de crédito.	6.795.744,86
Bajas por anulación (-)	52.474,99
Transferencias de crédito (+ / -)	1.401.486,00
Créditos generados por ingresos.	1.019.855,12
TOTALES créditos en aumento	12.295.260,44

El total de **obligaciones reconocidas** asciende a **39.063.644,53 €**.

Las obligaciones reconocidas se desglosan, por capítulos, entre **operaciones corrientes**, **resto de operaciones no financieras**, **operaciones con activos financieros** y **operaciones con pasivos financieros**, según el siguiente detalle:



POR OPERACIONES CORRIENTES.	EUROS
CAPÍTULO I: Personal.	13.697.285,44
CAPÍTULO II: Compra de bienes corrientes y servicios.	10.957.039,33
CAPÍTULO III: Gastos financieros.	835.910,44
CAPÍTULO IV: Transferencias corrientes.	3.592.253,17
Total por operaciones corrientes	29.082.488,38

POR OTRAS OPERACIONES NO FINANCIERAS	EUROS
CAPÍTULO VI : Inversiones Reales	4.934.233,19
CAPÍTULO VII: Transferencias de capital	2.128.357,27
Total por otras operaciones no financieras	7.062.590,46

POR ACTIVOS FINANCIEROS	EUROS
CAPÍTULO VIII : Activos Financieros	29.826,30
Total por activos financieros	29.826,30

POR PASIVOS FINANCIEROS	EUROS
CAPÍTULO IX : Pasivos Financieros	2.888.739,39
Total por pasivos financieros	2.888.739,39

Del total anterior se han **pagado 31.692.443,35 €** y han quedado **pendientes de abonar** a los distintos acreedores **7.371.201,18 €**.

B) INGRESOS:

Las **previsiones iniciales** de los ingresos presupuestados en 2007, se cifraron en **44.394.442,25 €**. Se instrumentaron las oportunas **modificaciones de crédito**, habiéndose incrementado las previsiones iniciales en **12.295.260,44 €**, tal y como se ha señalado en el apartado de gastos.

Los **derechos** reconocidos netos ascienden a **40.535.597,55 €**; los ingresos igualmente netos se cifran en **35.473.777,08 €** y han quedado pendientes de cobro **5.061.820,47 €**.

El desglose de los derechos liquidados según su naturaleza distingue entre **operaciones corrientes, resto de operaciones no financieras, operaciones con activos financieros y operaciones con pasivos financieros**, según el siguiente detalle:

POR OPERACIONES CORRIENTES	EUROS
CAPÍTULO I: Impuestos directos.	10.222.436,84
CAPÍTULO II: Impuestos indirectos.	2.919.586,24
CAPÍTULO III: Tasas y otros ingresos.	8.458.696,86
CAPÍTULO IV: Transferencias corrientes.	7.759.253,39
CAPÍTULO V: Ingresos patrimoniales.	596.548,87
Total por operaciones corrientes.	29.956.522,20

POR OTRAS OPERACIONES NO FINANCIERAS	EUROS
CAPÍTULO VI: Enajenación de inversiones reales.	10.183.693,70
CAPÍTULO VII: Transferencias de capital.	369.510,23
Total por otras operaciones no financieras	10.553.203,93

POR ACTIVOS FINANCIEROS	EUROS
CAPÍTULO VIII: Activos financieros.	25.871,42
Total por Activos Financieros	25.871,42

POR PASIVOS FINANCIEROS	EUROS
CAPÍTULO IX: Pasivos financieros.	0,00
Total por Pasivos Financieros	0,00

3. PRESUPUESTOS CERRADOS.

3.1 GASTOS.

Se inició el ejercicio 2007 con un saldo de acreedores presupuestarios pendientes de pago referidos al ejercicio 2006 y anteriores cifrado en **10.336.592,59 €**.

Se modificaron saldos iniciales, al alza, por importe de **720,00 €**.

Durante el ejercicio, de las obligaciones reconocidas en presupuestos cerrados, se pagaron **9.472.267,02 €**.

Al finalizar el mismo, quedaban pendientes de pago **865.045,57 €**

3.2 INGRESOS.



En relación con los ingresos procedentes de ejercicios anteriores a 2007, cabe apuntar las siguientes cifras acumuladas:

Saldo inicial con el que se abrió el ejercicio 2007 por derechos reconocidos pendientes de cobro referidos al ejercicio 2006 y anteriores: **19.124.702,90 €**.


Se anularon en el mismo periodo **515.899,08 €**, bien por anulación de liquidaciones, bien por insolvencias y otras causas, y se rectificaron al alza por un importe neto de **95.248,72 €**.

La parte de los mismos que se recaudó durante el 2007 fue de **3.915.577,93 €**.

A 31 de diciembre de 2007 quedaban pendientes de recaudar **14.788.474,61 €**.


4. CONCEPTOS NO PRESUPUESTARIOS.

Los **saldos de deudores no presupuestarios** a 31 de diciembre del ejercicio 2007 presentan el siguiente detalle:



CUENTA CG	CONCEPTO NO PRESUPUESTARIO	DESCRIPCION	SALDO
440	10042	DEUDORES POR IVA REPERCUTIDO	1.730,88
44901	10050	PRÉSTAMOS CONCEDIDOS	692.467,73
44902	10020	PAGOS DUPLICADOS O EXCESIVOS	2.630,47
44910	10010	CUOTAS URBANIZACIÓN P.A.I. PLANS	7.571,44
44912	10012	CUOTAS URBANIZACIÓN PP18-UE Nº 2 (antiguo PP16)	15.796,37
566	10001	DEPÓSITOS CONSTITUÍDOS A CORTO PLAZO	6.000,00
		TOTAL GENERAL	726.196,89

En cuanto a los **saldos de acreedores no presupuestarios**, su estado a 31 de diciembre de 2007, es el siguiente:



23/12/2008

7 DE 18

INFORME A LA LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO 2007

CUENTA CG	CONCEPTO NO PRESUPUESTARIO	DESCRIPCION	SALDO
410	20049	Acreedores por I.V.A. soportado	706,18
416	20666	Formalización pagos no presupuestarios	24.257,06
41900	20190	Otros acreedores no presupuestarios	3.753.215,94
41904	20066	CUENTA PUENTE OPNP-PNP	278.676,16
41905	20070	Cuotas sindicales	5.499,02
41906	20196	INGRESOS DUPLICADOS O EXCESIVOS	7.346,67
41910	20010	CUOTA URBANIZACIÓN PAI PLANS	12.407,27
41911	20011	CUOTAS URBANIZACIÓN PP16-UE Nº 1 ZONA	161.853,83
41912	20012	CUOTAS URBANIZACIÓN PP18-UE Nº 2 (antiguo	74.683,63
41999	20190	Otros acreedores no presupuestarios	23.367,81
4750	20040	Hacienda Pública, acreedora por IVA	572.591,90
4751	20001	Hacienda Pública acreedor por retenciones practica	260.393,82
4756	20007	Retención Alquileres (personas físicas)	3.032,77
4758	20008	Retención Alquileres (personas jurídicas)	1.502,08
4760	20030	Seguridad Social, acreedora	396,83
4770	91001	Hacienda Pública , IVA repercutido	3,31
5616	20060	Depósitos recibidos.Retención Judicial de haberes	804,60
5617	20170	Depósitos recibidos de Otras empresas privadas	118.124,50
5619	20090	Otros depósitos recibidos	57.673,12
TOTAL GENERAL			5.356.536,50

Se introducen aquí, de manera similar a lo recogido en el informe a la liquidación del ejercicio 2006, las consideraciones de esta Intervención en relación con la lectura de ciertas cuentas de la contabilidad financiera que en esencia recogen gastos aun no aplicados presupuestariamente, ubicándolos en este apartado por su naturaleza de información no presupuestaria referida a acreedores, con pagos efectuados o no a su favor, que tarde o temprano tendrán un reflejo presupuestario en la mayoría de los casos.

Así, si bien la Regla 86.5 de la Instrucción de Contabilidad referida al inicio del presente informe establece que:

"Si al finalizar el ejercicio existiesen pagos pendientes de aplicación definitiva o pagos realizados con cargo a los anticipos de caja fija pendientes de justificación, las obligaciones pendientes de pago deben minorarse por el importe de aquellos. Dichos importes vienen dados respectivamente, por el saldo de la cuenta 555 <Pagos pendientes de aplicación> y el de la cuenta 558.1 <Provisiones de fondos para anticipos de caja fija pendientes de justificación>".

en lo que se refiere al saldo de las diferentes cuentas desglosadas de la 555, aplicando un criterio de prudencia, debería considerarse, en el momento de valorar el montante del remanente de tesorería, en este caso negativo, a la hora de tomar decisiones de equilibrio presupuestario, como una cifra añadida, incrementándola en su importe negativo, al importe que la magnitud alcanza según los cálculos legales. Se argumenta así porque restar de las obligaciones pendientes de pago en el cálculo del remanente de tesorería el importe de estos saldos provoca un remanente de tesorería mayor ficticio para aplicar a nuevos gastos, caso de ser positivo, o para buscarle las soluciones apuntadas en la Ley Reguladora de las Haciendas



Locales, caso de ser negativo. Para evitar esa ficción sólo cabe recomendar, en el caso que nos ocupa, esto es, un remanente de tesorería claramente negativo, al menos no considerar ese ajuste para obtener la cifra con la que trabajar para aplicar el artículo 193.1 del TRLRHL. Al cierre del 2007, los movimientos registrados en las cuentas 555% se cierran con un saldo de 425.017,01 €.

Parecida reflexión cabría aplicar al saldo de la cuenta 413--Acreedores por operaciones pendientes de aplicar a presupuesto--, saldo que la Instrucción no considera siquiera en el cálculo de la magnitud remanente de tesorería. En este caso, la prudencia nos llevaría a agregar a la cifra de remanente de tesorería con que se cierra el ejercicio, el importe del saldo de esta cuenta con el mismo signo negativo, saldo que apunta 7.746.077,00 €.

5. TESORERÍA.

Las existencias finales de tesorería a 31 de diciembre de 2007, según la Contabilidad y sin perjuicio de las adecuadas conciliaciones que se adjuntan, son las siguientes:

57000	Caja					820,80
57001	CAJA AUDITORIO					3.250,00
57102	BANCO DE VALENCIA	93	798	9707	16	16.045,63
57103	B.B.V.A. 18	182	121	1273000	18	1.580,65
57105	C.A.M. 0031	2090	31	6400010	95	397.048,11
57110	CAJA MADRID	2038	9632	600000567	66	10.314,84
57111	CAIXA CATALUNYA	2013	1382	21002037	19	1.658.295,58
57112	CAIXALTEA	3045	10	166256672	33	63.566,05
57113	BANCAJA	2077	255	310036374	41	5.779,31
57117	B.C.L.	1004	8049	20003123	59	374.332,87
57121	CAJA MURCIA	2043	483	10000001	44	1.746.313,60
57123	LA CAIXA (COLÓN)	2100	4483	20001799	18	7.977,52
57304	BANCAJA.	2077	255	310063049	46	1.127,15
57305	CAM rutas culturales	2090	31	6410173	92	2.547,12
57307	CAM Terremoto Perú	2090	233	64000234	57	160,00
57322	LA CAIXA (DEPORTES)	2100	4483	20002158	11	60,00
57323	CAM RECAUDACIÓN AUDITORIO	2060	31	64102537	90	9.223,00
5740	Caja de pagos a justificar					538,00
TOTALES						4.298.980,23

Efectuado el arqueo de caja, conciliados, en su caso, los saldos bancarios, y comprobados los libros de contabilidad a 31 de diciembre de 2007, pueden resumirse los movimientos de fondos en metálico y en valores verificados por la Tesorería Municipal y plasmados en Contabilidad según el siguiente detalle:

INFORME A LA LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO 2007

METÁLICO	EXISTENCIAS INICIALES	INGRESOS	PAGOS	EXISTENCIAS FINALES
	5.140.206,01			
Ejercicio corriente		24.120.586,90	28.402.076,13	
Ejercicios cerrados		2.773.072,27	9.411.763,73	
Extrapresupuestarias		75.354.419,44	65.275.464,53	
SUMAS		102.248.078,61	103.089.304,39	4.298.980,23
VALORES				
AVALES EN DEPOSITO	70.516.197,20	6.498.457,48	4.607.504,18	72.407.150,50

6. PROYECTOS DE GASTOS DE INVERSIÓN CON FINANCIACIÓN AFECTADA. DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN ACUMULADAS. EXCESO DE FINANCIACIÓN AFECTADA.

Son proyectos de gastos de inversión con financiación afectada, aquellos gastos para cuya ejecución se disponen de ingresos finalistas.

Las **desviaciones positivas de financiación acumuladas** a 31 de diciembre de 2007 son las siguientes:

DESVIACIONES ACUMULADAS

A 31/12/2007

1	CC EE ZONA INDUSTRIAL.	21.394,77
2	PTMO. 771-80 (799) . Parte REHABIL. PLAZA IGLESIA Nº 2. OBRA.	345.371,37
3	PTMO. 771-80 (799) . POSIBLES SOBANTES DE FINANCIACIÓN	13.125,25
4	PTMO. 771-80 (799) . CONVENIO IMSESO-ONCE ACCESIBILIDAD S40-04 Y S11-06	3.689,48
5	PTMO. 771-80 (799) . ELEMENTOS FINCA LA BARBERA	23.324,25
6	PTMO. 771-80 (799) . Parte REHABIL. PLAZA IGLESIA Nº 2. DIRECCIÓN.	5.800,00
7	AMPLIACIÓN 2ª PLANTA CENTRO SOCIAL. CONVENIO CALES I ATALAIES	23.900,64
8	CONSTRUCCIÓN EDIFICIO USO ADMVO. CONVENIO CALES I ATALAIES	120.202,42
9	DOTACIONES ASISTENCIALES. CONVENIO CALES I ATALAIES	568.710,23
10	REFORESTACIÓN PARQUES LITORALES. CONVENIO CALES I ATALAIES	990.291,05
11	PISCINA. ASIS. TÉCNICA VIG. Y CONTROL. CONVENIO CALES I ATALAIES	40.832,00
12	PISCINA OBRA. SUBVENCIONES GENERALITAT Y DIPUTACIÓN.	284.370,64
13	CANON ECOLÓGICO	550.657,26
14	CIRCUITO MAISA LLORET	698,44
15	PARQUES LITORALES I.I.I.I.A DE MINOS	88.772,89
16	PTMO. 968-16 (NE) . PISCINA. OBRA.	13.723,08
17	PTMO. 968-16 (NE) . AUDITORIO. DIRECCIONES.	45.237,93
18	PTMO. 968-16 (NE) . ANTEPROYECTO MUSEO MUNICIPAL.	69.680,00
19	PTMO. 968-16 (NE) . RED SANEAMIENTO AGUAS URBANIZACIÓN RIO TORRES.	63.906,74

23/12/2008

10 DE 18



AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

20	PTMO. 968-16 (NE) . APORTACIÓN ESTACIÓN DEPURADORA.	74.750,03
21	PTMO. 968-16 (NE) . CIUDAD HISTÓRICA.	47.780,24
22	PTMO. 968-16 (NE) . FINCA LA BARBERA. OBRA.	185.677,25
23	PTMO. 968-16 (NE) . Parte REHABIL. PLAZA IGLESIA Nº 2. OBRA.	63.121,82
24	PTMO. 968-16 (NE) POSIBLE SOBANTE DE FINANCIACIÓN	241,14
25	PTMO. 968-16 (NE) . AMPLIACIÓN CEMENTERIO	61.479,06
26	PTMO. 968-16 (NE) . RESTO CC DE UU PP25	26.087,16
27	DIFERENCIA EN METÁLICO PERMUTA PATRIMONIAL. CCAA Nº256/05	1.202.024,21
28	UAV PP33. DESTINO AUDITORIO. OBRA RECURSO CCAA Nº 772/06. RESTITUCIÓN PLURIANUAL PMS	33.630,44
29	PMS. REDIRECCIONAMIENTO PRODUCTO UAV PP33 A PMS POR DR. SUBV AUDITORIO ANUAL. 06 Y 07	150.000,00
30	UAV PP32. DESTINO AUDITORIO. OBRA. RECURSO CCAA Nº 772/06. RESTITUCIÓN PLURIANUAL PMS	2.124.347,00
31	UAV PP32. DESTINO AUDITORIO. EQ. ESCÉ. RECURSO CCAA Nº 772/06. RESTITUCIÓN PLURIANUAL PMS	724.608,34
32	UAV PP32. DESTINO AUDITORIO. SOBR. EQ. ESCÉ. RECURSO CCAA Nº 772/06. RESTITUCIÓN PLURIANUAL PMS	64.324,91
33	UAV PP32. DESTINO AUDITORIO. LICITAD. RECURSO CCAA Nº 772/06. RESTITUCIÓN PLURIANUAL PMS	52.908,83
34	UAV PP32. DESTINO AUDITORIO. HONOR ADIC. RECURSO CCAA Nº 772/06. RESTITUCIÓN PLURIANUAL PMS	232.569,42
35	UAV PP32. + ADJ. SE GG AUDIT. DESTINO VS (PLENO ENE 07). CCAA Nº 772/06. RESTI PLURIANUAL PMS	1.015,09
36	CONVENIO RESTITUCIÓN LEG.DAD. EXP.D.U 1/04. PARCELAS CD-1, CD-2 Y D-1.1 DE TI-13	1.500.000,00
37	CONVENIO LOS ALMENDROS. ART. 55.5 Y 30.2 LRAU	1.200.000,00
38	ENAJENACIÓN PARCELA 6.1 PP18. DESTINO CAMPOS DE FÚTBOL. RECURSO CCAA Nº 1021/06	610.764,42
39	COMPENSACIÓN EN METÁLICO AUMENTO EDIFICABILIDAD PRI L'HORT DE LAU. PMS	227.512,00
40	ENAJENACIÓN 4.490 M2 DE UNIDADES DE APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO EN PP35. CCAA Nº 1009/06 PMS	1.894.000,00
41	ENAJENACIÓN FINCA D DE LA UE 1 DEL PP2. VPO. PMS	172.786,85
42	ENAJENACIÓN PARCELA 11 DE LA UE 2 DEL PP2. VPO. PMS	134.955,60
43	ENAJENACIÓN FINCA 7 DE LA UE 3 DEL PP3. VPO. PMS	456.633,37
44	ENAJENACIÓN PARCELA 2 MZNA 1 DE LA UE 2 DEL PP3. VPO. PMS	508.467,90
45	ENAJENACIÓN FINCA 11-1 DE LA UE 1 DEL PP2. VPO. PMS	431.191,45
46	EXPROPIACIONES VARADERO, ESTUDIANTES Y TIO ROIG FINANCIADAS CON ENAJ FINCA 5 UE3 PP3	133.556,39
47	CAMBIO DE FINANCIACIÓN PARA AULAS GASPAROT FINANCIADOS CON ENAJ FINCA 5 UE3 PP3	300.708,57
48	CAMBIO DE FINANCIACIÓN PARA AULAS GASPAROT FINANCIADO CON MYR ADJ ENAJ FINCA 5 UE3 PP3	1.990,55
49	CAMBIO DE FINANCIACIÓN PARA DERRUMBE C/SAN CRISTÓBAL, 2 FINANCIADO CON ENAJ FINCA 5 UE3 PP3	15.852,99
50	DIRECCIÓN DE OBRA AMPLIACIÓN CENTRO SOCIAL (052002) FINANCIADA CON ENAJ FINCA 5 UE3 PP3	7.269,75
51	NUEVAS DEPENDENCIAS MUNICIPALES DE URBANISMO (122005) FINANCIADAS CON ENAJ FINCA 5 UE3 PP3	58.218,43
52	POSIBLES SOBANTES DE FINANCIACIÓN CON ENAJENACIÓN FINCA 5 UE3 PP3	79.645,80
53	POSIBLES SOBANTES DE FINANCIACIÓN CON MYR ADJ ENAJENACIÓN FINCA 5 UE3 PP3	12.609,47
54	CONSIDERANDO FIN.ÓN ASIG. PLENO ENERO 07 A CERT Nº 8 2ª PLANTA LLAR. MYR ADJ ENAJENACIÓN PARCELA 5 UE3 PP3	55.606,36
55	FINCA LA BARBERA (200058) FINANCIADA CON ENAJENACIÓN 3.3 PP18	157.396,33
56	CONSIDERANDO FIN.ÓN ASIG. PLENO ENERO 07 A PARTE DE FACTURACIÓN FINCA LA BARBERA (200058) MYR ADJ ENAJ 2.2 Y 2.1 PP18	567.980,27
57	APARCAMIENTO PASEO MARÍTIMO (142003) FINANCIADO CON ENAJENACIÓN PARCELAS 2.2 Y 2.1 PP18	122.138,03
58	POSIBLES SOBANTES DE FINANCIACIÓN CONVENIO ELIM BARR ARQ 2005 CON ENAJENACIÓN PARTIDA ERMITA Nº 8	282,87
59	OBRA PENDIENTE DE EJECUTAR EN UE2 PP3. INGRESO DEL COMPRADOR DE LA PARCELA UE2 PP3 EN CONCEPTO DE CC DE UU	27.584,53
60	GENERACIÓN DE CDOS. Nº 45/2007. INGRESO COMPAÑÍA DE SEGUROS. CANASTAS, CALDERA Y VALLAS. DEPORTES	39.807,25
61	POSIBLES SOBANTES GENERACIÓN DE CIYOS. Nº 45/2007.	1.999,64
62	SUBVENCIÓN ESTATAL VILARED	52.641,08
63	EXCESO TARIFA AGUA SOBRE APORTACIONES A CAMB	277.294,45

23/12/2008

11 DE 18

TOTAL 17.367.147,73

Cabe hacer especial mención, en relación con el cálculo de las DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN del ejercicio, de:

- Los términos en que se ha acordado la ejecución del fallo recaído en relación con el recurso contencioso administrativo nº 772/06 (sentencia 174/07) por el que se consideró NULO el acuerdo plenario adoptado el 18 de mayo de 2006 según el cual, extractadamente, se aprobó el pliego que rigió la enajenación de aprovechamiento urbanístico en los sectores de uso global terciario e industrial identificados como PP33 y PP32, para, con el producto de la misma, y previas las técnicas presupuestarias oportunas igualmente aprobadas en dicha sesión plenaria y aludidas igualmente en la sentencia, financiar las obras de construcción y el equipamiento escénico del Auditorio Municipal.

Como quiera que la sentencia, hecho posterior acaecido en mayo de 2007 pero resultado de un contencioso interpuesto en el transcurso del año 2006, consideró inadecuado el destino de los fondos obtenidos por dicha enajenación (9.614.565,89 euros) al fin previsto, la liquidación del ejercicio 2006, y en aras de una imagen fiel de las cuentas rendidas, se presentó considerando esos ingresos afectados al patrimonio municipal del suelo, suponiendo ello, en definitiva, que las inversiones del Auditorio Municipal anteriormente enunciadas tendrían que haber sido financiadas con un **medio alternativo**. En aquel momento se apuntaban soluciones como elaborar un Plan de Sostenibilidad anotado en otros informes atinentes a la enajenación de patrimonio municipal del suelo como medio financiero, que diese validez retroactivamente al destino del mismo o una ejecución de sentencia que permitiese *recuperar* los medios financieros *detráidos* al PMS y continuar al mismo tiempo la ejecución del gasto referido a las inversiones referidas.

Las obligaciones reconocidas durante el 2006 con cargo a los créditos financiados por el recurso *sentenciado* no generaron en la correspondiente liquidación desviación anual negativa de financiación compensando la global positiva que supuso la contabilidad del derecho reconocido de la enajenación, a expensas de una posible solución futura.

La solución aludida en el párrafo precedente se ha materializado en el acuerdo plenario de 18 de septiembre de 2008 por el que se pone en conocimiento de dicho órgano que:

PRIMERO- Que ha sido admitida por el Juzgado número 1 de los de Alicante y declarado la conformidad a la propuesta de ejecución de sentencia número nº 174/07 a la que se refieren el antecedente segundo de la parte expositiva de la presente propuesta, antecedente segundo que establece un calendario plurianual de dotaciones presupuestarias destinado a alimentar el patrimonio municipal del suelo cuyo montante cubre el importe obtenido en las enajenaciones de referencia.



SEGUNDO.- Que en ejecución y obligado cumplimiento del fallo judicial recaído en sentencia número 174/07 y de conformidad con la aceptación de la propuesta de ejecución planteada por este Ayuntamiento, se procederá a la realización de los trámites administrativos siguientes:

Primero.- Sustituir a metálico el reintegro del valor de los bienes afectos al PMS en su día enajenados por importe de 9.614.565,89 euros.

Segundo.- Dotar o asignar como recursos financieros suficientes afectos al citado PMS, presupuestando una dotación anual destinada al citado PMS y procedente de los recursos ordinarios del Ayuntamiento de Villajoyosa, hasta tanto el valor equivalente haya sido completamente reintegrado; debiendo procederse a su ingreso metálico en una de las cuentas restringidas que al efecto se habilite, cuya disposición estará sujeta a la limitaciones propias del destino de PMS y conforme al calendario aceptado por el juzgado, transcrito en el apartado 3º del punto 2º de la parte expositiva de esta propuesta..

TERCERO.- Que atendiendo a los efectos del levantamiento de la suspensión de los trámites presupuestarios que afecten a la gestión de los créditos dotados inicialmente en la modificación nº 2/2006, se considerarán restablecidos los mecanismos presupuestarios oportunos para continuar la ejecución de los gastos pendientes de trámite referidos a la Obra y puesta en funcionamiento del Auditorio Municipal.

De nuevo en aras a la imagen fiel de las cuentas rendidas, y a pesar de que el acuerdo plenario de referencia está fechado en 2008, las obligaciones reconocidas durante el ejercicio 2007 con cargo a los créditos financiados por el recurso *sentenciado* y hoy 'recuperado' sí generarán en la liquidación del ejercicio 2007 desviación de financiación anual negativa compensando la global positiva que supuso la contabilidad del derecho reconocido en el 2006, viéndose ésta, la desviación de financiación acumulada, afectada tanto por las obligaciones reconocidas en 2006 como en 2007.

Es necesario añadir en este apartado la consideración que ha tenido igualmente en la liquidación del ejercicio 2007 el hecho de que durante el mismo se han producido los primeros ingresos de la subvención que por importe total de 3.000.000,00 euros queda afectada a la financiación del Auditorio Municipal. Esos primeros ingresos, referidos a las anualidades de 2006 y 2007, por importes de 100.000,00 y 50.000,00 euros respectivamente, sirven para reconducir hacia PMS los medios obtenidos por la enajenación de UAU en PP33, posibilitando recalcular las anualidades aprobadas por el Pleno en ejecución de sentencia.

• En nada ha cambiado, que conozca esta Intervención, la situación que afecta a la ejecución de la sentencia 409/2007. Así, y reproduciendo lo ya dicho en el informe a la liquidación de 2006, textualmente: " De la misma manera, ha de considerarse el fallo recaído en relación con el recurso contencioso administrativo nº 1021/06 (sentencia 409/2007) por el que se considera NULO el acuerdo plenario adoptado el 15 de junio de 2006 según el cual, extractadamente, se aprobó el pliego que rigió la enajenación de la parcela 6.1 del PP18 perteneciente al Patrimonio Municipal del Suelo, destinando el producto de la venta a financiar parcialmente la construcción de dos campos de fútbol artificial.

Razonando de manera similar al caso anterior, como quiera que la sentencia, hecho posterior acaecido en octubre de 2007 pero resultado de un contencioso interpuesto en 2006, considera inadecuado el destino de los fondos obtenidos por dicha enajenación al fin previsto, la liquidación del ejercicio 2006, y en aras de una imagen fiel de las cuentas rendidas, se ha de presentar considerando esos ingresos afectados al patrimonio municipal del suelo. Así, como en el caso anterior, las inversiones en los equipamientos deportivos anteriormente aludidas, han de financiarse con un **medio alternativo**, sin perjuicio de que, *si* el Plan de Sostenibilidad apuntado en otros informes atinentes a la enajenación de patrimonio municipal del suelo como medio financiero, lo posibilita y se puede aplicar retroactivamente, o los

23/12/2008

13 DE 18

INFORME A LA LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO 2007

términos de ejecución de la sentencia permiten soluciones alternativas, el equipamiento deportivo de referencia que se benefició de la adjudicación obtenida en la venta recupere dicho medio financiero en un futuro.

Cabe añadir al presente caso que como el equipamiento deportivo generó obligaciones reconocidas en 2005 y éste se liquidó con desviación anual negativa de financiación en lo referido a este expediente, ésta, y dada la situación expuesta, no se ajustará con desviación positiva en el presente ejercicio por más que el medio financiero asignado haya generado derechos reconocidos; este ajuste queda a expensas de una posible solución futura."

Vuelve a liquidarse el ejercicio 2007 considerando 610.764,42 euros como un medio financiero no afecto al gasto aludido y sí al PMS.

Vuelve a plasmarse así el criterio coincidente de la Intervención con el de la Sindicatura de Cuentas en cuanto a recoger en la formulación de las cuentas, en aras a una imagen fiel, las circunstancias anteriormente apuntadas.

7. DERECHOS PENDIENTES DE COBRO DE DIFÍCIL O IMPOSIBLE RECAUDACIÓN.

El saldo de dudoso cobro se ha calculado teniendo en cuenta el informe de "Propuesta de dotación provisión para insolvencias. Liquidación del ejercicio 2007", de fecha 22 de diciembre de 2008, aportado por el departamento de Tesorería.

De acuerdo con dicho informe, se han considerado como de difícil o imposible recaudación de entre los derechos pendientes de cobro a 31 de diciembre de 2007 un total de 14.498.791,25 euros con el detalle del cuadro que en dicho informe se contiene:

RECAUDADOR	REGISTROS	EJERCICIO	PENDIENTE COBRO	%	IMPORTE
SUMA	REGISTROS	2007	1.060.200,45	100%	1.060.200,45
		2006	200.000,00	100%	200.000,00
		2005	144.500,00	100%	144.500,00
		2004	20.000,00	100%	20.000,00
		2003 y anteriores	1.122.400,00	100%	1.122.400,00
		2007	1.000.000,00	100%	1.000.000,00
		2006	200.000,00	100%	200.000,00
		2005	144.500,00	100%	144.500,00
		2004	20.000,00	100%	20.000,00
		2003 y anteriores	1.122.400,00	100%	1.122.400,00
SUMA	C.D.	2007	1.000.000,00	100%	1.000.000,00
		2006	200.000,00	100%	200.000,00
		2005	144.500,00	100%	144.500,00
		2004	20.000,00	100%	20.000,00
		2003 y anteriores	1.122.400,00	100%	1.122.400,00
		2007	1.000.000,00	100%	1.000.000,00
		2006	200.000,00	100%	200.000,00
		2005	144.500,00	100%	144.500,00
		2004	20.000,00	100%	20.000,00
		2003 y anteriores	1.122.400,00	100%	1.122.400,00
SUMA	L.I.D.	2007	1.000.000,00	100%	1.000.000,00
		2006	200.000,00	100%	200.000,00
		2005	144.500,00	100%	144.500,00
		2004	20.000,00	100%	20.000,00
		2003 y anteriores	1.122.400,00	100%	1.122.400,00
		2007	1.000.000,00	100%	1.000.000,00
		2006	200.000,00	100%	200.000,00
		2005	144.500,00	100%	144.500,00
		2004	20.000,00	100%	20.000,00
		2003 y anteriores	1.122.400,00	100%	1.122.400,00
SUMA	ESTIMACIÓN DUDOSO COBRO SUMA	2007	1.000.000,00	100%	1.000.000,00
		2006	200.000,00	100%	200.000,00
		2005	144.500,00	100%	144.500,00
		2004	20.000,00	100%	20.000,00
		2003 y anteriores	1.122.400,00	100%	1.122.400,00
		2007	1.000.000,00	100%	1.000.000,00
		2006	200.000,00	100%	200.000,00
		2005	144.500,00	100%	144.500,00
		2004	20.000,00	100%	20.000,00
		2003 y anteriores	1.122.400,00	100%	1.122.400,00
SUMA	ESTIMACIÓN DUDOSO COBRO AUNTAMENTO	2007	1.000.000,00	100%	1.000.000,00
		2006	200.000,00	100%	200.000,00
		2005	144.500,00	100%	144.500,00
		2004	20.000,00	100%	20.000,00
		2003 y anteriores	1.122.400,00	100%	1.122.400,00
		2007	1.000.000,00	100%	1.000.000,00
		2006	200.000,00	100%	200.000,00
		2005	144.500,00	100%	144.500,00
		2004	20.000,00	100%	20.000,00
		2003 y anteriores	1.122.400,00	100%	1.122.400,00
SUMA	ESTIMACIÓN TOTAL DUDOSO COBRO A 31/12/2007	2007	1.000.000,00	100%	1.000.000,00
		2006	200.000,00	100%	200.000,00
		2005	144.500,00	100%	144.500,00
		2004	20.000,00	100%	20.000,00
		2003 y anteriores	1.122.400,00	100%	1.122.400,00
		2007	1.000.000,00	100%	1.000.000,00
		2006	200.000,00	100%	200.000,00
		2005	144.500,00	100%	144.500,00
		2004	20.000,00	100%	20.000,00
		2003 y anteriores	1.122.400,00	100%	1.122.400,00



Al montante del dudoso cobro aportado por el informe de Tesorería, cabría añadir el proveniente de los siguientes expedientes:

EJERCICIO	CAPÍTULO		
1986	7	PASEO MARÍTIMO-POLIDEPORTIVO	32.540,78
1995	7	BANCO ZARAGOZANO. INFRAESTRUCTURA TORRES LA CALA PARCELA R2C	19.279,73
2002	7	PENDIENTE DE COBRO SUBVENCIÓN MERCADO MUNICIPAL	36.060,72
2003	7	PENDIENTE DE COBRO CONVENIO ASCENSOR EDIFICIO DE JUZGADOS	12.020,24
2006	7	MINORACIÓN S51/06 EQUIPAMIENTO CENTRO SOCIAL	910,77
2004	4	MARCA TURÍSTICA COMDAD. VALENCIANA 2004.	1.200,00
TOTAL			102.012,24

algunos de tal antigüedad que cabría iniciar con ellos el oportuno expediente de prescripción.

Así, el dudoso cobro con el que se presenta la liquidación del ejercicio 2007 ascendería a: **14.600.803,49 euros.**

8. PROVISIÓN PARA RESPONSABILIDADES.

• Considerada en el informe a la liquidación del ejercicio 2006 en su apartado de Provisión para Responsabilidades, la sentencia nº 263/2006, emitida en el contencioso administrativo nº 256/2005 y recurrida en apelación, ha dado lugar en 2008 a una desestimación de este recurso por sentencia nº 330 del TSJCV que confirma la de primera instancia. De este modo, la ejecución de la sentencia sobre la enajenación mediante permuta de bien municipal localizado en UE 1 del PP11, parcela II-1, considerada en la misma como perteneciente al patrimonio municipal del suelo no susceptible de ser permutada por los dos bienes inmuebles que lo fue, uno rústico y otro urbano que, añadidos a una cantidad en metálico, totalizan un valor de 7.578.224'21 €, podría dar lugar a la necesidad de presupuestar por parte del Ayuntamiento el crédito necesario para recuperar la finca.

• En relación con la enajenación mediante permuta de unidades de aprovechamiento urbanístico en el PP34 a cambio de la redacción de proyecto y la ejecución de las obras de acceso por medios electromecánicos desde el Paseo del Dr. Esquerdo hasta la Avenida del País Valenciano cuyo pliego se aprobó en sesión plenaria de 18 de mayo de 2006, y sobre la que ya se apuntó en la liquidación del 2006 la consideración de nulidad del acuerdo recogida en la sentencia nº 209/2007 emitida en el Recurso Contencioso-Administrativo nº 750/2006, cabe añadir, dictada el 15 de enero de 2008, la sentencia nº 19/2008 recaída en el Recurso Contencioso-Administrativo nº 1005/2006 interpuesto contra acuerdo plenario de 20 de julio de 2006 que retomaba el expediente de enajenación tras la declaración de desierto del iniciado en mayo, y que concluye en los mismos términos. El importe de los bienes permutados se fijó

en 2.933.073'92 €. La ejecución de sentencia podría dar lugar a la necesidad de presupuestar por parte del Ayuntamiento el crédito necesario para recuperar el derecho enajenado.

9. CONCLUSIONES.

Expuestas las magnitudes más relevantes y ciertas consideraciones apreciadas por esta Intervención, cabe añadir, ya en materia procedimental que, conforme a lo dispuesto en el artículo 191.3 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, el **órgano competente** para la aprobación de la liquidación del Presupuesto es la **Alcaldía** debiendo dar cuenta al Pleno en la **primera sesión** que celebre según dispone el artículo 193.4 del mismo cuerpo legal.

Visto el importe de la magnitud **Remanente de Tesorería** con el que se liquida el ejercicio 2007, y de conformidad con el artículo 193.1 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, debería adoptarse una o alguna de las siguientes medidas:

" 1. En caso de liquidación del presupuesto con remanente de tesorería negativo, el Pleno de la corporación o el órgano competente del organismo autónomo, según corresponda, deberán proceder, en la primera sesión que celebren, a la reducción de gastos del nuevo presupuesto por cuantía igual al déficit producido. La expresada reducción sólo podrá revocarse por acuerdo del Pleno, a propuesta del presidente, y previo informe del Interventor, cuando el desarrollo normal del presupuesto y la situación de la tesorería lo consintiesen.

2. Si la reducción de gastos no resultase posible, se podrá acudir al concierto de operación de crédito por su importe, siempre que se den las condiciones señaladas en el artículo 177.5 de esta ley.

3. De no adoptarse ninguna de las medidas previstas en los dos apartados anteriores, el presupuesto del ejercicio siguiente habrá de aprobarse con un superávit inicial no inferior al repetido déficit."

Considerando la alternativa planteada en el apartado 2 transcrito, la posibilidad de contar con:

- un **ahorro neto positivo**, que analizando gastos e ingresos corrientes excluiría la necesidad de acometer un **plan de saneamiento financiero** por los resultados de este ejercicio, y

- un porcentaje de **saldo vivo de la deuda** con margen para un mayor endeudamiento

se analizará en un informe posterior al objeto de paliar en alguna medida el remanente de tesorería negativo con el que se liquida el ejercicio.



Superando ya el contexto de las Haciendas Locales pero entrando en las consideraciones de la Ley General de Estabilidad Presupuestaria, 18/2001, reformada por la Ley 15/2006, de 26 de mayo, y su Reglamento de desarrollo, RD 1463/2007, de 4 de noviembre, cabría entrar en la valoración del cumplimiento por parte del Ayuntamiento de Villajoyosa del objetivo de estabilidad presupuestaria medido por el concepto de **capacidad de financiación** a que se alude en el artículo 19 del texto legal, artículo 19 que en su apartado 3 establece que:

"Artículo 19. Instrumentación del principio de estabilidad presupuestaria de las Entidades Locales.

3. El resto de las Entidades Locales, entre las que se encuentra La Vila Joiosa, en el ámbito de sus competencias, ajustarán sus Presupuestos al principio de estabilidad presupuestaria entendido como la situación de equilibrio o de superávit en términos de capacidad de financiación de acuerdo con la definición contenida en el Sistema Europeo de Cuentas Nacionales y Regionales"

Equiparando la **capacidad de financiación** a que se alude en este artículo a la definición que de capacidad de financiación pudiera venir dada por una magnitud definida como el resultado de comparar **ingresos y gastos liquidados de naturaleza no financiera**, la necesidad de adoptar medidas tendentes a restablecer el equilibrio habría de considerar el cálculo del desequilibrio en el conjunto de operaciones corrientes y de capital, dejando al margen activos y pasivos financieros. La capacidad de financiación así definida resulta de distinguir en el proceso de cálculo del resultado presupuestario ajustado las operaciones de naturaleza financiera de las que no lo son, siendo éstas las recogidas en los capítulos 1 a 7 de los Estados de Gastos e Ingresos.

Atendiendo a que de la lectura del Reglamento de desarrollo de la Ley de Estabilidad Presupuestaria, aplicable a *Presupuestos cuya elaboración deba iniciarse a partir de la entrada en vigor de la ley de Reforma de ésta*, ley que entró en vigor el 1 de enero de 2007, se infiere, por el contenido de su artículo 16, una obligación futura de informes de la Intervención Municipal sobre el cumplimiento del objetivo de estabilidad presupuestaria en la fase de liquidación del presupuesto, esta Intervención verificará la capacidad de financiación y sus ajustes en el informe que acompañe a la Cuenta General, para actuar, si acaso, en los términos del artículo 22 de la Ley que nos ocupa cuando establece las medidas de *corrección de las situaciones de incumplimiento del objetivo de estabilidad* a plasmar en un **plan económico-financiero**.

Sirva como conclusión final la necesidad de instrumentar el o los procedimientos para llevar a efecto la implementación coordinada de las medidas que se apuntan tanto en el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales como en la Ley General de Estabilidad Presupuestaria y su normativa de desarrollo recogidas en este apartado, así como las que por imperativo de la legislación urbanística valenciana, y de necesaria implantación a la vista de la peculiar situación que ha provocado en este Ayuntamiento y en este ejercicio que se liquida la enajenación de bienes del Patrimonio Público del Suelo, ya se habían recogido en

el informe de 4 de mayo de 2007 emitido por la Secretaría Municipal y que mas abajo se identifica.

Entre las medidas a tener en cuenta, cabrían:

- Estudio de un posible nuevo endeudamiento en los términos del artículo 177.5 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (RDL 2/2004) como medida paliativa del remanente de tesorería negativo con que se cierra el ejercicio.

- Elaboración de un Programa para la sostenibilidad y para la calidad de vida, y tantos Proyectos de sostenibilidad y calidad de vida como se consideren, para poder dar viabilidad a las enajenaciones pasadas, en su caso, y futuras, de patrimonio municipal del suelo si se pretenden destinos distintos a los que el Reglamento de Ordenación y Gestión territorial y Urbanística (D 67/2006) en su artículo 544 establece como preferentes en un determinado orden. Tal sugerencia ya se planteaba, reiterando las conclusiones de otros emitidos con anterioridad, en el informe del Secretario General fechado el 4 de mayo de 2007 contenido en el expediente iniciado, y hoy paralizado, de enajenación de la parcela nº 5 del PP16.

- Estudio de la capacidad de financiación y derivado de éste, caso de que mostrase desequilibrio, aprobación de un plan económico financiero según la regulación contenida en el Título III del Reglamento de la Ley de Estabilidad Presupuestaria (RD 1463/2007) en el plazo de los **tres meses a partir de la aprobación de la Cuenta General**, plazo que establece la Ley General de Estabilidad Presupuestaria en su artículo 22 para aprobar el plan de restablecimiento de los desequilibrios financieros detectados.

- Elaboración de un Plan de Mejora económico-financiero por el Ayuntamiento de Villajoyosa, basándose en los preceptos legales de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales y en la Ley General de Estabilidad Presupuestaria.

Por último manifestar que esta Intervención lleva informando desde el ejercicio 2005, en numerosos expedientes, la necesidad de adoptar medidas que contribuyan a sanear las Cuentas Municipales, así como la necesidad de no realizar más gastos que los necesarios, urgentes e inaplazables, sin que hasta la fecha se haya adoptado ninguna actuación con la suficiente entidad que contribuya a mejorar la situación económica, cada vez más grave, de este Ayuntamiento.

La Vila Joiosa, a 23 de diciembre de 2008.

La Interventora Municipal,

AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA
 M^a Consuelo Ferrer Pellicer.
 Intervenció

Jefe de Sección Presupuestos y Contabilidad,


 M^a Pilar del Hoyo Gómez